

# FOR RENT

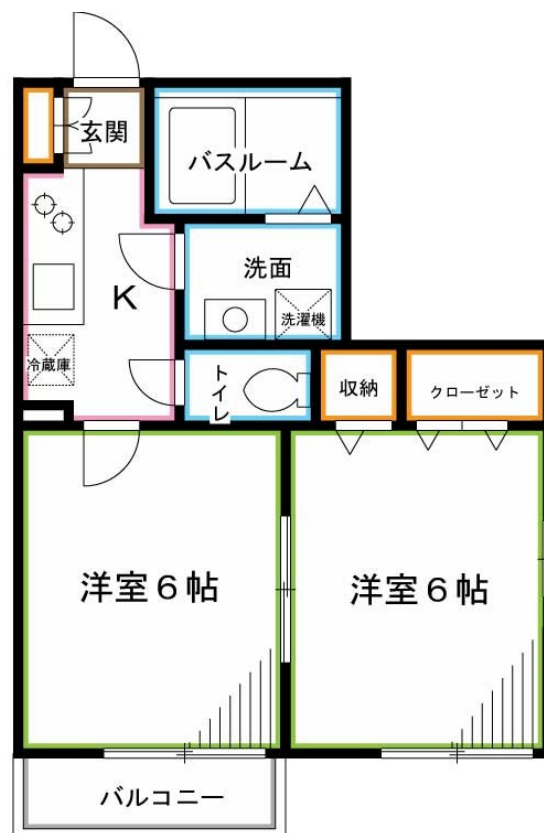
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 103,000円 | 3,000円 |

2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | はうすK                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上荻2丁目                                                                                     |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩9分<br>中央線 西荻窪駅 徒歩19分                                                             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 33.53㎡                                                                                          | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2013年4月                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                             |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エア                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング代: 60,500円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり セレブロテクト: 1,760円/月 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 33,000円 月々: 総賃料の1.6% 引き落とし手数料: 330円/月                                                    |      |     |
| 備考       |                                                                                                 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月7日

No.YN052198

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |