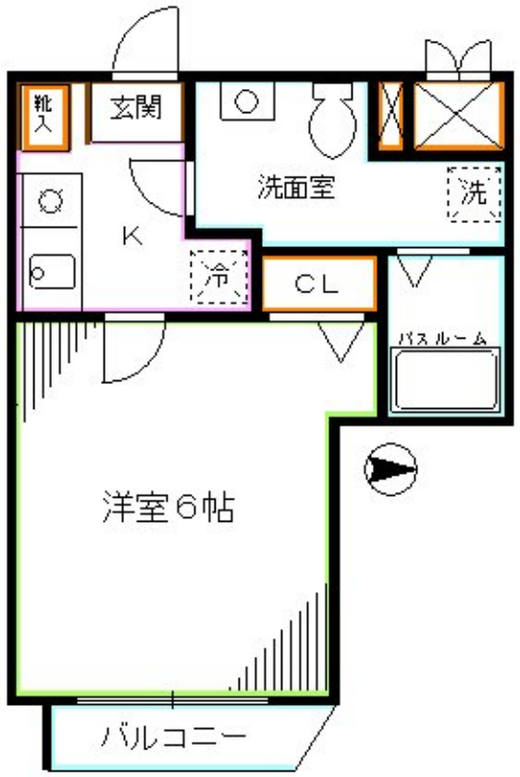
FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	10,000円

２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北２丁目		
交通	中央線　高円寺駅　徒歩4分 中央・総武線各停　高円寺駅　徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) K(1.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	20.76㎡	向き	東
築年月	2011年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室		
その他費用	[一時金]　カギ交換費用：25,000円　24時間サポート：20,000円　事務手数料：10,000円 [備考]　退去時クリーニング費用：借主負担/更新事務手数料：2万円/ペット飼育時：小型犬は敷金1ヵ月積増・猫は敷金2ヵ積増		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%　月額：800円		
備考			

情報更新日2025年5月2日　No.YN052210

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　物件管理コード：113593299114000069054９

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。