

FOR RENT

賃料	管理費等
131,000円	10,000円

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井1丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩9分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(9.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	26.34㎡	向き	北
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シ		
その他費用	[月次費用] 賃貸入居サポート会費:770円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の60%+(毎月)賃料等の1.5%(法人相談)		
備考	インターネット無料(つなぐネットコミュニケーションズ),フリーレント1ヶ月有り,ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで・小動物相談可),高層階で眺望良好,洋室約9.7帖の広々とした1R物件,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン,TVインターホン,エアコン,温水洗浄便座,光ファイバー,洗面所独立,フローリング,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.YN052219



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目6-7-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		