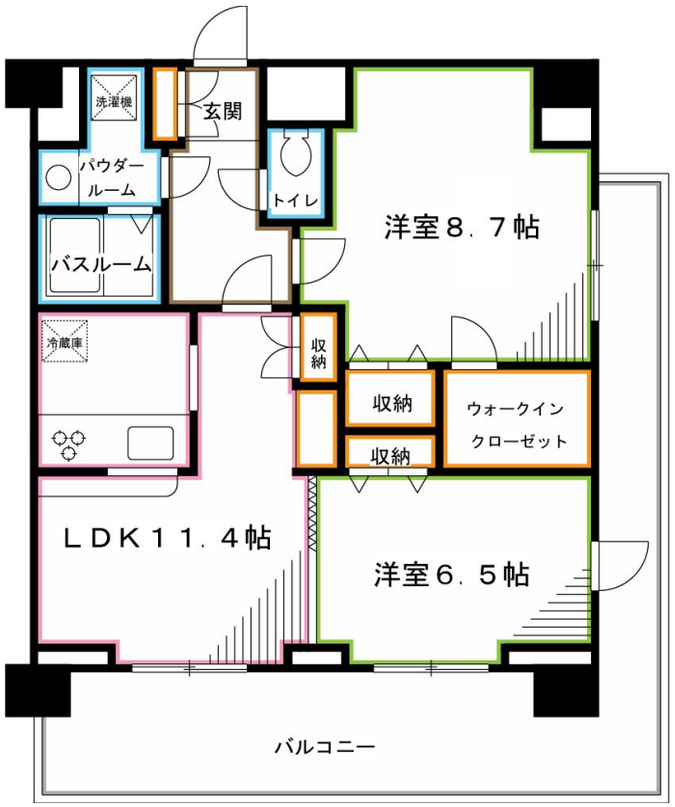
FOR RENT

賃料	管理費等
193,000円	8,000円

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,３方角住戸,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室８畳以上,振り分け,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内２丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　方南町駅　徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線　東高円寺駅　徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6.5畳) 洋室(8.7畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	64.04㎡	向き	東
築年月	2005年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担　口座振替手数料：110円/月　1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%　2年目以降：10,000円/年		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅　徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月3日

No.YN052258

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380

物件管理コード：113593299114000069175９

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。