

FOR RENT

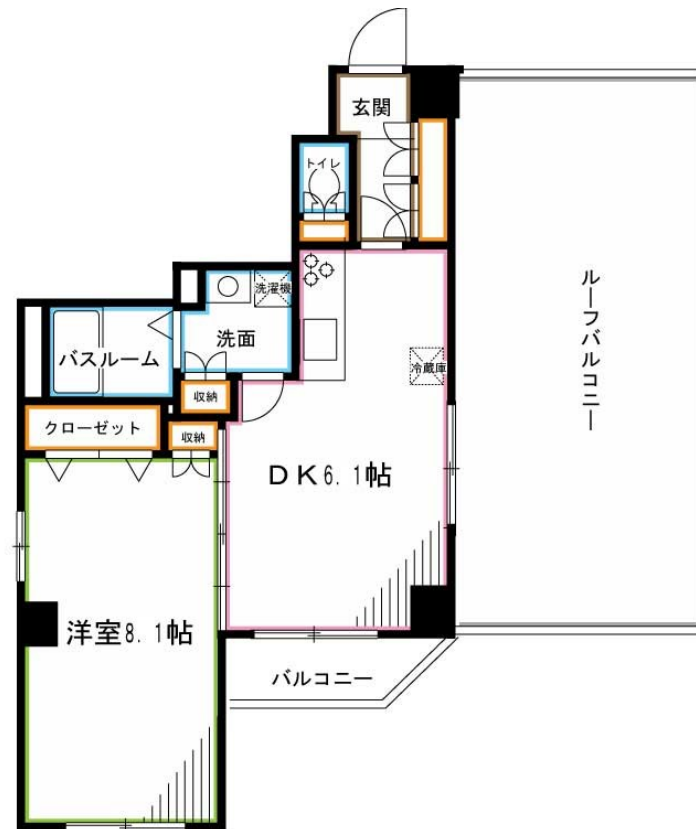
賃料	管理費等
140,000円	15,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,全室2面採光,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩9分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8.1畳) DK(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	41.05㎡	向き	北
築年月	2006年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 [月次費用] 家財保険・付帯サービス:1,835円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1%(法人相談)		
備考	広々としたルーフバルコニー付き,近隣に病院・コンビニ等有り,バイク相談可,24時間換気システム,3口ガスシステムキッチン付,CATV,TVインターホン,エアコン全室,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年5月2日

No.YN052267

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付