FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	0円

２面採光,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイムローゼVII		
物件所在地	東京都中野区南台５丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　方南町駅　徒歩9分 京王線　笹塚駅　徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) LD(9.2畳) K(2.9畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	43.31㎡	向き	南西
築年月	2018年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,クロ		
その他費用	[一時金]　D-RoomCardキー料金：16,500円　ルームクリーニング費用：49,500円 [備考]　退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　（毎月）賃料等の３．４%+８００円（法人相談）		
備考	インターネット無料(D.U-NET),ALSOKホームセキュリティ,SW(防犯配慮型),複数路線利用可で生活に便利,トランクルーム有り,近隣にスーパー・コンビニ等有り,3口ガスシステムキッチングリル付き,BS,TVインターホン,エアコン,シャワー付洗面台,専用庭,温水洗浄便座,光ファイバー,洗面所独立,全居室フローリング,追い焚き風呂,複層ガラス,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX		

情報更新日2025年8月6日　No.YN052271

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　物件管理コード：113593299114000069178１

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。