

FOR RENT

賃料	管理費等
130,500円	10,000円

2F以上,2面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央4丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6.4畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	25.34㎡	向き	北
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキ		
その他費用	[一時金] SYLAプレミアムクラブ:24,200円 ルームクリーニング費用:52,800円 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の40%+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	インターネット無料,ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫2匹まで・2匹飼育時クリーニング費用11,000円追加),近隣にスーパー・動物病院等有り,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン,TVインターホン,エアコン,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.YN052287

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付