

賃料	管理費等
247,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレスティア松が丘		
物件所在地	東京都中野区松が丘2丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩8分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩23分		
間取詳細	LD(9.6畳) K(2.5畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	59.02m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, BS, TVインターホン, エアコン, エンターホン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 71,500円 D-RoomCard: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 (毎月) 貸料等の3.4%+800円 (法人相談)		
備考	インターネット無料(D.U-NET), ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで), ALSOKホームセキュリティ, 再生可能エネルギー・PCS設備, ZEH-M賃貸住宅, 食器洗浄機, 24時間換気システム, 3口ガスシステムキッチン, BS, TVインターホン, エアコン全室, ハウスマーカー施工, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 床下収納, 照明付き, フローリング, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年12月14日

No.YN052308



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付