

賃料	管理費等
249,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,カードキー,セキュリティ有り,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレスティア松が丘		
物件所在地	東京都中野区松が丘2丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩8分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩23分		
間取詳細	LD(9.5畳) K(2.5畳) 洋室(5.3畳) 洋室(7.1畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	74.04㎡	向き	南西
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:82,500円 D-RoomCard:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 (毎月) 賃料等の3.4%+800円(法人相談)		
備考	インターネット無料(D.U-NET),ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで),ALSOKホームセキュリティ,再生可能エネルギー・PCS設備,ZEH-M賃貸住宅,食器洗浄機,24時間換気システム,3口ガスシステムキッチン,BS,TVインターホン,エアコン全室,ハウスメーカー施工,温水洗浄便座,光ファイバー,床下収納,照明付き,フローリング,追い焚き風呂,浴室乾燥,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.YN052314



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付