

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,ダブルロック,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 0.5ヶ月	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目		
交通	西武新宿線 中井駅 徒歩2分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	53.98㎡	向き	南
築年月	1967年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン3台,エアコン全室,グリル		
その他費用	[一時金] 諸経費: 3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/クラブ会費: 月額1,320円/再契約料: 新賃料の0.5ヶ月分		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 月額: 1,000円		
備考			

情報更新日2025年4月27日

No.YN052334

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目6-7-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付