

# FOR RENT

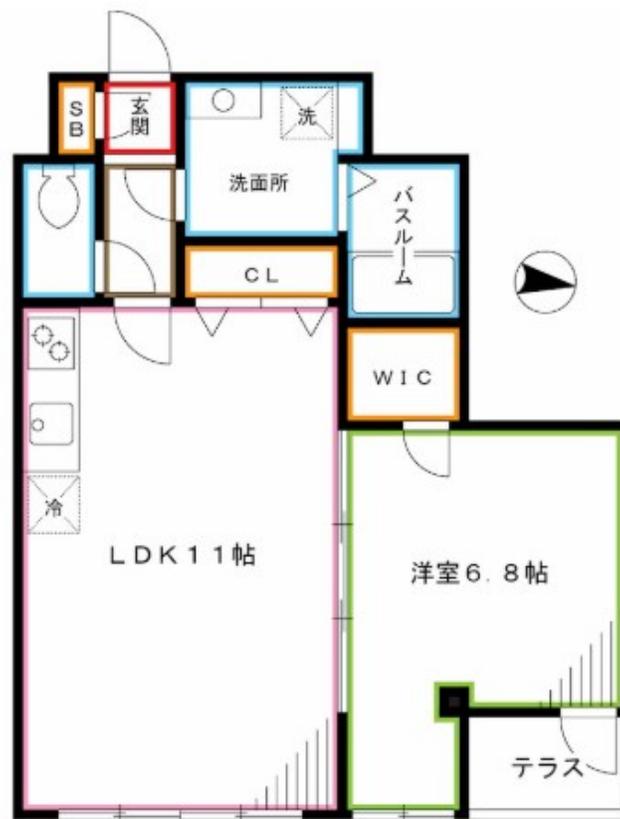
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 153,000円 | 5,000円 |

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区東中野1丁目   |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩6分<br>東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩10分               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.9畳) DK(11.2畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨3階建1階  |      |     |
| 専有面積     | 41.71㎡   | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2018年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:26,400円<br>[備考] 駐輪代:300~400円/月・退去時クリーニング費用は借主負担 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可   |      |     |
| 保証会社     | 可 初回:総賃料の50%、年毎:15000円                                     |      |     |
| 備考       | 設備充実な築浅マンション BS・ネット無料!住環境良好です                              |      |     |

情報更新日2025年5月2日

No.YN052342

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |