

# FOR RENT

賃料	管理費等
177,000円	12,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩10分 中央線 高円寺駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(14.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	44.16㎡	向き	北
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 [備考] 退去時室内清掃費:58,291円/月額口座振替手数料:110円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 学生可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%・2年目以降:10,000円		
備考	オートロック 宅配ボックス システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置き場 追い焚き 浴室乾燥機		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.YN052365



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付