

# FOR RENT

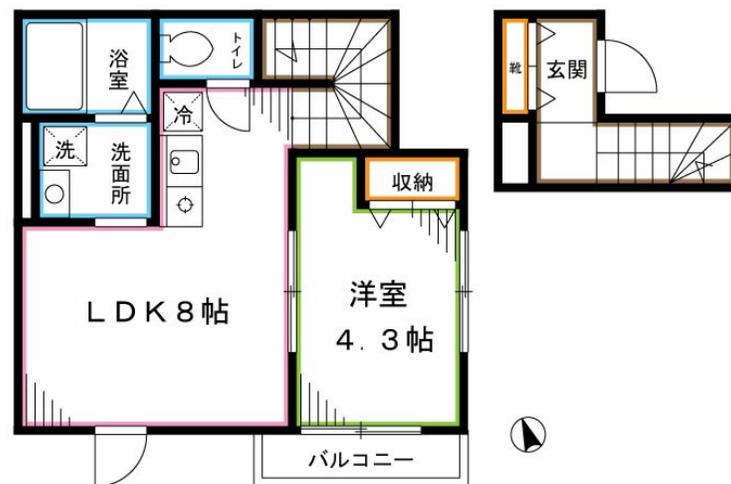
賃料	管理費等
132,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央5丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4.3畳) LDK(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	34.57㎡	向き	南
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 町会費(2年分): 4,800円 鍵交換費: 27,500円 [備考] 安心サポート料880円(月額)/保険料880円(月額)/退去時清掃費: 78,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計40% 1年毎: 1万円 月額: 220円		
備考	新築! 設備充実、角部屋2面採光!!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月6日

No.YN052395



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付