

FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	10,000円

2F以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,高層階,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野3丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	51.94㎡	向き	南西
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 初回賃料等の40% + (毎月) 800円 (法人相談)		
備考	商業施設が充実し買物等に便利, 高層階で眺望良好, 24時間換気システム, 3口ガスシステムキッチン, 3口コンロ付き, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所にドア, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.YN052403

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付