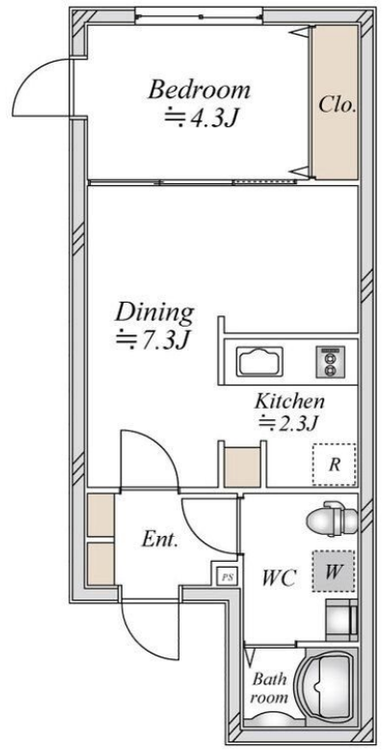
FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	12,000円

２Ｆ以上,２面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンパーク方南町		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内２丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　方南町駅　徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線　東高円寺駅　徒歩15分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(4.3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	33.51㎡	向き	北
築年月	2022年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,ガ		
その他費用	[一時金]　鍵発行手数料：16,500円 [備考]　退去時クリーニング費は借主負担/駐輪場：550円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回賃料等の５０％＋（毎月）賃料等の１％（法人相談）他プランあり		
備考	インターネット無料,2口IHシステムキッチン,BS,CS,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,脱衣所,暖房便座,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,24時間換気システム		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.YN052494

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　　物件管理コード：113593299114000069614６

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。