

FOR RENT

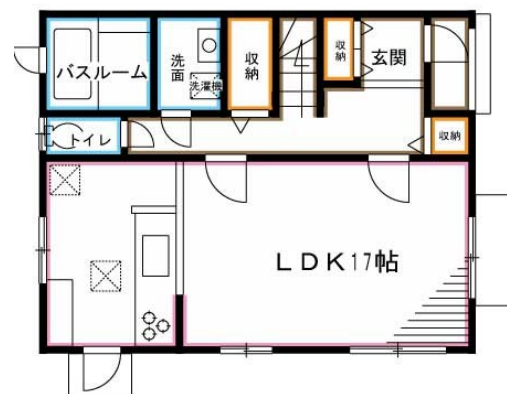
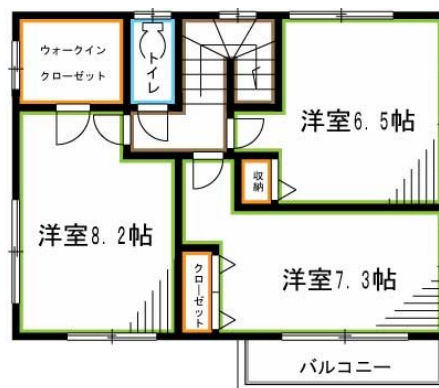
賃料	管理費等
265,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,出窓,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区南荻窪4丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩10分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(8.2畳) 洋室(7.3畳) 洋室(6.5畳) LDK(17畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	96.88㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 文書作成代:3,300円 室内抗菌施工代:18,700円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 HIROサポートクラブ:1,500円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月々:2,190円(火災保険、継続保証料、口座振替手数料含む)		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。		

情報更新日2025年4月26日

No.YN052566

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付