

FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	10,000円

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,メゾネット,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,セキュリティ会社

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(9.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	48.56㎡	向き	
築年月	2020年2月29日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 66,000円 退去時エアコンクリーニング費用: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の50% 更新時: 1万円 引落手数料: 月額580円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月7日

No.YN052637

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付