

# FOR RENT

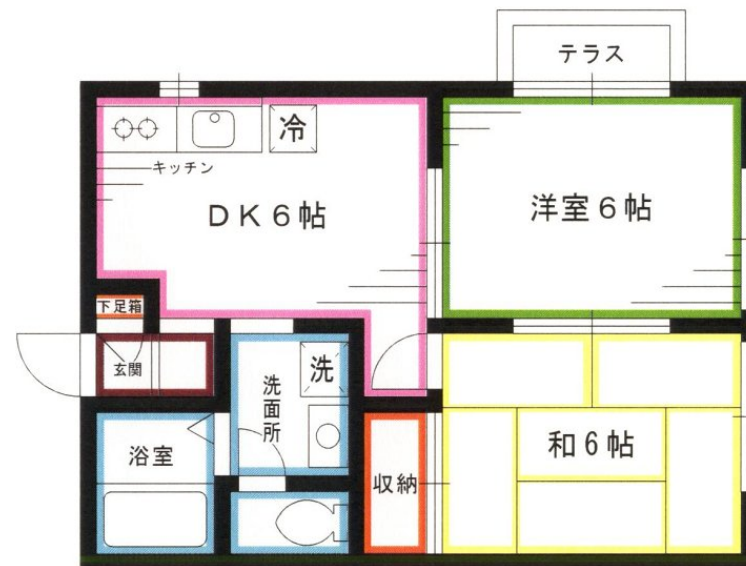
賃料	管理費等
95,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルネマツトシ		
物件所在地	東京都中野区松が丘2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩23分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	西
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50%、年間1.5万円		
備考	哲学堂公園近くの閑静な住宅街 日照良好の全戸角部屋 バス・トイレ別 洋室フローリング		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月8日

No.YN052672



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付