

# FOR RENT

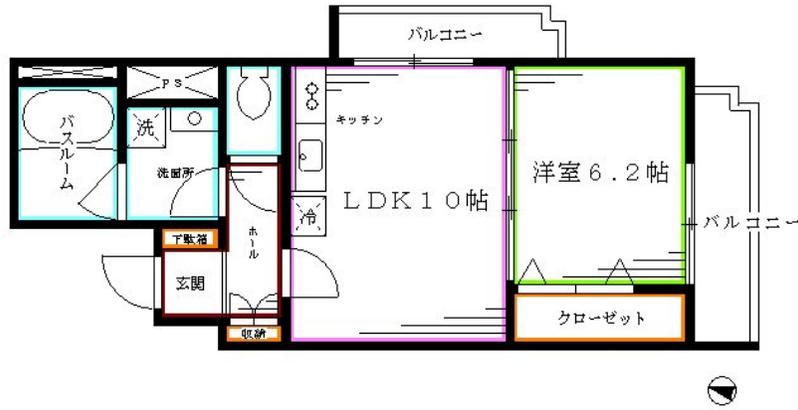
賃料	管理費等
140,000円	10,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅前, 外壁タイル張り, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区本町2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩3分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建2階		
専有面積	42.22㎡	向き	南
築年月	2002年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 36300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, ADSL, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 敷金、礼金、更新料、更新手数料は賃料及び共益費の当該月数分相当額とさせていただきます。/駐輪場登録料: 300円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 10000円または初回: 総賃料の100%、年毎: 無し		
備考	最上階角部屋! 設備充実、駅近好立地 ビッグワンルームにも!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.YN052678



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付