

FOR RENT

賃料	管理費等
270,000円	0円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ディンプルキー, メゾネット, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面2

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北1丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩13分 中央線 高円寺駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(20.2畳) 洋室(7畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	95.08㎡	向き	南
築年月	2004年4月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 安心入居サポート: 1100円/月		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%, 毎月: 総賃料の2%		
備考	嬉しいペット可、楽器相談、駐車場付戸建て! 設備も充実です		

情報更新日2025年4月22日

No.YN052719



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付