

FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西落合1丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩5分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	41.6㎡	向き	東
築年月	1979年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチンに窓,グ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/口座振替手数料:110円(月額)		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料合計50% 1年毎:1万円		
備考	オートロック TVモニターホン システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置場 追い焚き 浴室乾燥機 ウォシュレット		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.YN052720

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目6-7-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付