

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	12,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面バルコニー,2面採光,3方角住戸,3面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,両面バルコニー,内装リフォーム済,外壁コンクリ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	2ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩10分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	40.06㎡	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,CATV使用料不要,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:22,000円 鍵交換代:22,000円 室内消毒代:17,600円 事務手数料:11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 保証金償却 ペット飼育時:敷金1カ月プラス 1.2回目の更新時に5%の賃料改定あり 更新料は1回のみ 決済サービス料:550円/月		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 性別不問 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の55%		
備考			

情報更新日2025年6月18日

No.YN052760

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付