

FOR RENT

賃料	管理費等
207,000円	15,000円

お部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。賃

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区北新宿 1 丁目		
交通	中央・総武線各停 大久保（東京）駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	50.22㎡	向き	北東
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800 ~ 28600円/月 駐輪場		
設備	2 口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, エアコン 2 台, カウンターキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/口座振替手数料: 月110円/バイク駐輪代: 敷金 1 ヶ月、月5500円、トランクルーム: 月3,300 ~ 9,900円/ペット飼育時は賃料2200円増額/町会費: 月額100円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の 5 0 % + (毎月) 賃料等の 1 % + 口座振替手数料110円 (法人相談)		
備考	インターネット無料(NTT光WiFi無料), ペット飼育時2,200円/月+敷金1ヶ月積み増し(小型犬1匹), バイク相談可, コンシェルジュ有り, SECOM導入済み, パーティールーム有, 2口ガスシステムキッチン付, BS, CS, TVインターホン, エアコン, シャワー付洗面台, ディスボーター, トランクルーム(有料), 温水洗浄便座, 追焚風呂, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.YN052763

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付