

FOR RENT

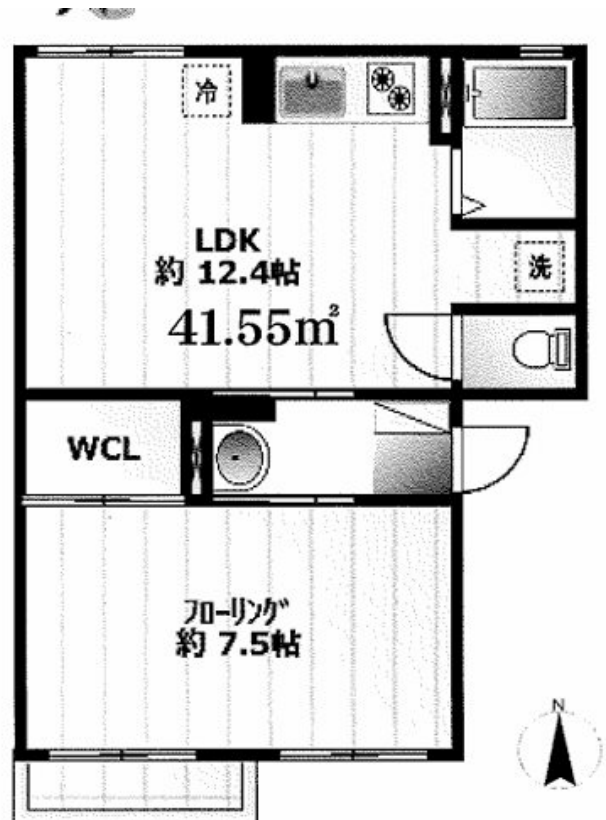
賃料	管理費等
153,500円	3,500円

1フロア2住戸,2F以上,3方角住戸,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩8分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.55㎡	向き	南
築年月	1991年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 ハイムズクラブ: 16,500円 除菌・消臭キット: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の100% (法人相談)		
備考	インターネット無料(J:COMインマールーム導入40M-Wi-Fi無料・その他コース割引料金), リノベーション予定, 1フロア2住戸の最上階角部屋, 2口ガスシステムキッチングリル付き, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月19日

No.YN052788

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付