

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	8,000円

2面採光,3面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁コンクリート,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.3畳) DK(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	26.98㎡	向き	西
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:39,600円 24時間サポート:25,300円 契約事務手数料:11,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)口座振替手数料550円+(1年毎)更新保証料12,000円		
備考	ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(償却・小型犬1匹),室内物干し,24時間換気システム,2口IHシステムキッチン,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,浴室に窓,浴室乾燥,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.YN052797

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付