

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 4,000円 |

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                   |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都新宿区北新宿4丁目                                                         |      |     |
| 交通       | 中央線 東中野駅 徒歩7分<br>東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩9分                               |      |     |
| 間取詳細     |                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                                            |      |     |
| 専有面積     | 18.07㎡                                                               | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2015年3月                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                                      |      |     |
| 設備       | CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン                   |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                                                |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 法人相談 飲食店不可 単身可                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の50%、月々:1,200円                                              |      |     |
| 備考       | お部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。賃貸専門会社ですので他社掲載物件もまとめてご紹介、ご案内が可能です。お気軽にお問合せ下さいませ。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.YN052818

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |