

FOR RENT

賃料	管理費等
247,000円	0円

2F以上,2面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区本町1丁目		
交通	都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	70.42㎡	向き	南
築年月	1995年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (2年目以降1年毎)更新保証料9,600円(法人相談)		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り, アップライトピアノ相談可, 分譲賃貸マンション, 高層階で眺望良好, 3口ガスシステムキッチングリル付き, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, カーペット, ネット専用回線, バス・トイレ別, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 床暖房, 独立洗面化粧台, 全居室収納, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.YN052829

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付