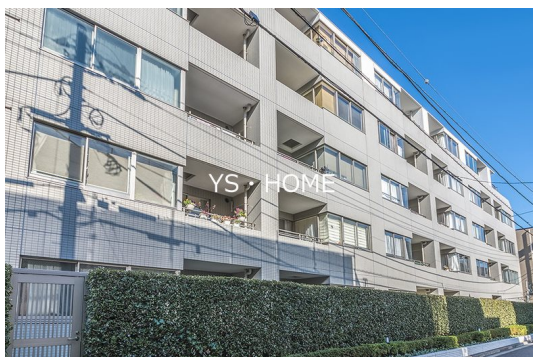


FOR RENT

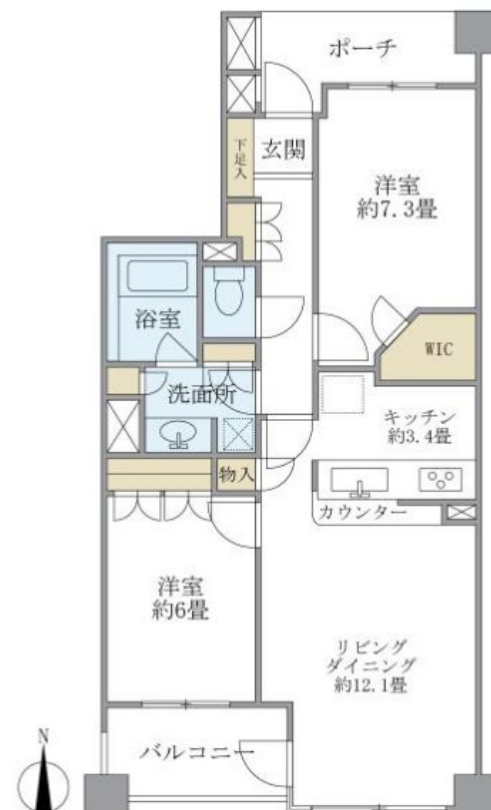
賃料	管理費等
210,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井 2 丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩12分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.3畳) 洋室(6畳) LD(12.1畳) K(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	66.37㎡	向き	南
築年月	2002年7月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 サポートクラブ: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月) 賃料等の1% (法人相談)		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り, 駅前は商業施設が充実し買物等に便利, 分譲賃貸マンション, 24時間換気システム, 3口ガスシステムキッチン付, TVインターホン, エアコン全室, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 全居室収納, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年5月3日

No.YN052849

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付