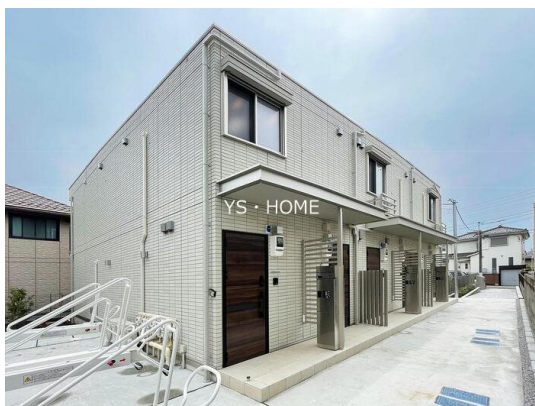


賃料	管理費等
177,000円	6,000円

2F以上,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上鷺宮2丁目		
交通	西武池袋線 富士見台駅 徒歩12分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(3.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.22㎡	向き	東
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (毎月) 賃料等の3.4%+800円(法人相談)		
備考	インターネット無料(D.U-NET),ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで),省エネ等のZEH-M物件,ALSOKホームセキュリティ,24時間換気システム,3口ガスシステムキッチングリル付き,TVインターホン,エアコン,シャッター,シャワー付洗面台,温水洗浄便座,高効率給湯,光ファイバー,洗面所独立,追い焚き風呂,複層ガラス,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.YN052869



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付