

# FOR RENT

賃料	管理費等
280,000円	0円

1 フロア 1 住戸, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 四方角部屋, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	野方4丁目 1階部分		
物件所在地	東京都中野区野方 4 丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩5分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩13分		
間取詳細	LD(17.8畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6畳) S(3.9畳) K(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	95.37m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, エアコン 3 台, ガスコンロ設置済, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(任意) : 41,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の 40 ~ 50 % + (毎月) 口座振替手数料 330 ~ 440 円 + (1 年毎) 更新保証料		
備考	駅徒歩5分の駅近で商店街等があり生活に便利, 閑静な住宅街, 3口ガスシステムキッチン, CATV, TV インターホン, エアコン 3基, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 全居室収納, 暖房便座, 電動シャッター, 浴室に窓		

情報更新日2026年1月29日

No.YN052877



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付