

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	6,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, カードキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 全室南向き, 南面バルコニー, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, セキュリ



間取り	1K		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ニューフラーリッシュ イースト		
物件所在地	東京都中野区新井 1丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩9分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩9分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	26.66㎡	向き	南
築年月	2016年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, I H キュッキングヒーター, TV インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 55,000円 D-RoomCardキー料金: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (毎月) 賃料等の 3.4% + 800円 (法人相談)		
備考	インターネット無料(D.U-NET), 近隣にスーパー・コンビニ等有り, SW(防犯配慮型), セコムホームセキュリティ, 1フロア2住戸, 室内物干し, シューズボックス(トールタイプ), IHシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シャッター, シューズボックス, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 複層ガラス, 浴室に窓, 浴室乾燥, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月6日

No.YN052879



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野 5丁目 67-5 マツザキビル 2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付