FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	7,000円

カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセリア上鷺宮Ｉ		
物件所在地	東京都中野区上鷺宮３丁目		
交通	西武池袋線　富士見台駅　徒歩7分 西武池袋線　中村橋駅　徒歩8分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	36.55㎡	向き	東
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン２台,エアコン全室,ガスコ		
その他費用	[一時金]　D-RoomCardキー料金：16,500円　ICロック電池（初回）：2,090円　ルームクリーニング費用：100,100円 [備考]　退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　（毎月）賃料等の３．４%+８００円（法人相談）		
備考	インターネット無料(D.U-NET),ペット相談可(小型犬または猫1匹まで),ALSOKホームセキュリティ,近隣にスーパー・コンビニ等有り,置き配対応,壁にエコカラット採用,シューズボックス(トールタイプ),室内物干し,24時間換気システム,3口ガスシステムキッチングリル付き,TVインターホン,エアコン全室,シャッター,シャワー付洗面台,温水洗浄便座,光ファイバー,追い焚き風呂,宅配BOX		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日　No.YN052884

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　物件管理コード：113593299114000070330 6

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。