

# FOR RENT

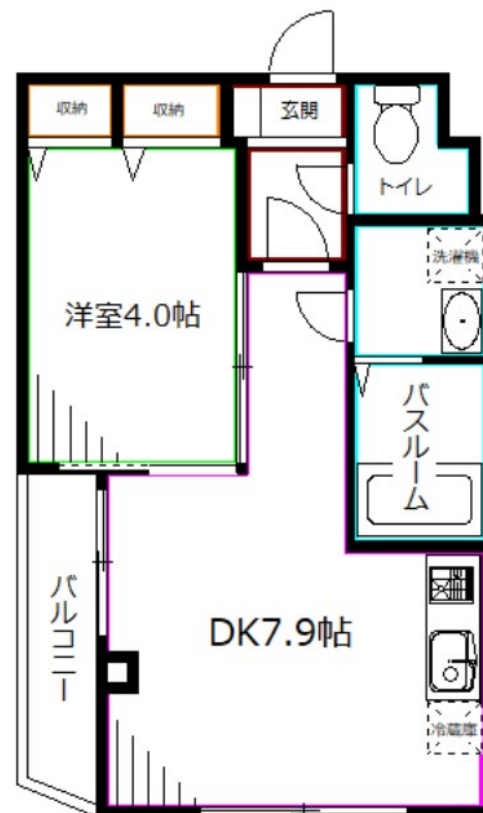
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                                |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都練馬区練馬 2 丁目                                                      |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 練馬駅 徒歩12分<br>西武池袋線 桜台 (東京) 駅 徒歩15分                          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4畳) DK(7.9畳)                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                          |      |     |
| 専有面積     | 28.05㎡                                                             | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2017年11月                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                |      |     |
| 設備       | 2 口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                                              |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人相談 単身可                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 1.5万円                                          |      |     |
| 備考       |                                                                    |      |     |

情報更新日2025年6月21日

No.YN052910

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |