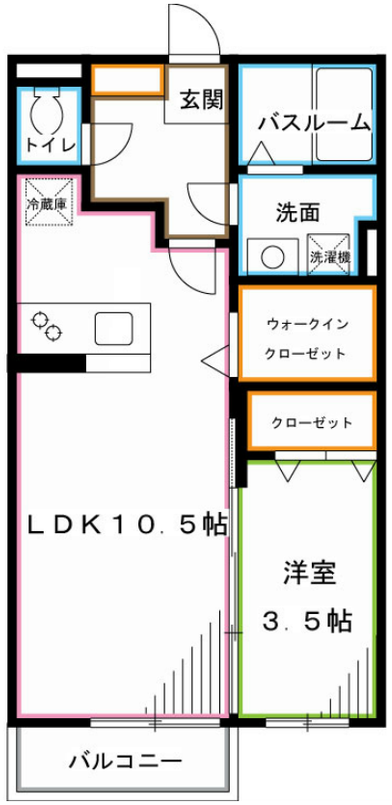
FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	5,000円

カードキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムール上井草N		
物件所在地	東京都杉並区上井草４丁目		
交通	西武新宿線　上石神井駅　徒歩13分 西武新宿線　上井草駅　徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(3.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	37.54㎡	向き	南東
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング費用：60,500円　D-RoomCardキー料金：9,900円 [備考]　退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回３５，０００円+（毎月）賃料等の１%+８００円（法人相談）		
備考	インターネット無料,近隣にスーパー・コンビニ等有り,室内物干し,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチングリル付き,TVインターホン,エアコン,シャッター,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,床下収納,独立洗面化粧台,全居室フローリング,全居室収納,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年8月12日　　No.YN052914

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　　物件管理コード：113593299114000070387S

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。