

# FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	0円

2F以上,オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,陽当たり良好,駅前,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルエール方南町		
物件所在地	東京都杉並区方南2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩4分 京王線 代田橋駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(11.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建3階		
専有面積	28.02㎡	向き	西
築年月	1992年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (毎月)賃料等の3.4%+800円(法人相談)		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り,室内設備大規模交換済み,管理人日勤の分譲賃貸物件,インターホン,エアコン,1口ガスシステムキッチン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面台,フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,エレベーター,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年8月6日

No.YN052919



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付