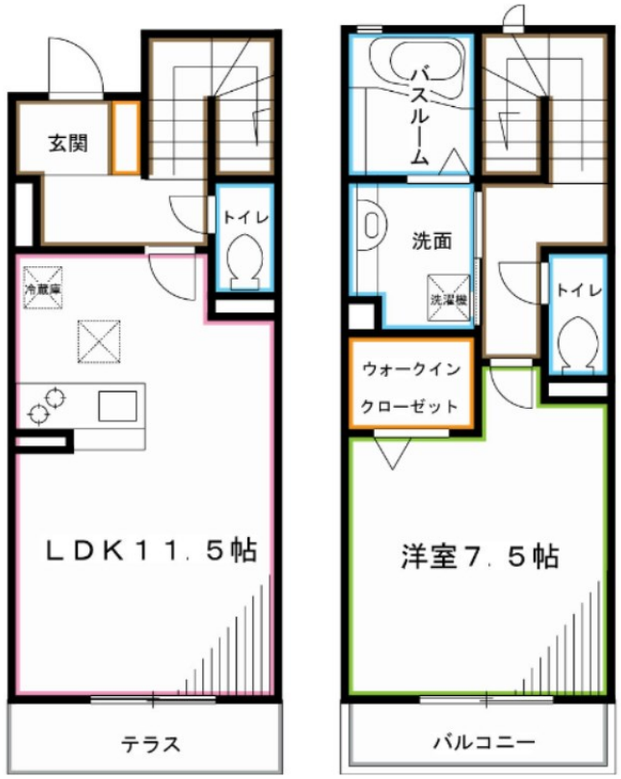
FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	7,000円

２Ｆ以上,２面バルコニー,セキュリティ有り,メゾネット,玄関ホール,最上階,振り分け,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,セキュリティ会社加入

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャンテ杉並		
物件所在地	東京都杉並区井草１丁目		
交通	西武新宿線　井荻駅　徒歩13分 西武新宿線　下井草駅　徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(7.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	58.45㎡	向き	南
築年月	2012年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング費用：82,500円 [備考]　退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　（毎月）賃料等の３．４%+８００円（法人相談）		
備考	インターネット無料(D.U-NET),近隣にスーパー・コンビニ等有り,セコムホームセキュリティ,室内物干し,シューズボックス(トールタイプ),2口ガスシステムキッチングリル付き,BS,TVインターホン,エアコン,シャッター,シャワー付洗面台,温水洗浄便座,光ファイバー,床下収納,独立洗面化粧台,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,複層ガラス,浴室に窓,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年8月3日　　No.YN052923

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　　物件管理コード：1135932991140000703886

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。