

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 寝室 8 畳以上, 全室 2 面採光, 陽当たり良好, 駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西落合 1 丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩4分 西武新宿線 中井駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(8.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	55.2㎡	向き	西
築年月	1967年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	3 口以上コンロ, TV インターホン, エアコン, エアコン 2 台, エアコン全室, ガスコンロ設置済, グリル, ク		
その他費用	[一時金] 除菌消臭施工費用: 22,000円 鍵交換費用: 20,900円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 保証料有り		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り, 複数路線利用可で通勤通学に便利, 3口ガスシステムキッチングリル付き, TVインターホン, エアコン全室, シャッター, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日 2025年5月10日

No.YN052936

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付