FOR RENT

賃料	管理費等
183,000円	12,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,外壁タイル張り

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークアクシス東高円寺		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内３丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　東高円寺駅　徒歩10分 中央線　高円寺駅　徒歩19分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(4.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	44.16㎡	向き	北
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：16,500円 [備考]　退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須　初回賃料等の５０％+（２年目以降１年毎）更新保証料９，６００円（法人相談）		
備考	ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで),近隣にスーパー・コンビニ等有り,ピアノ相談可,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチングリル付き,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日　No.YN052987

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　物件管理コード：1135932991140000705482

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。