

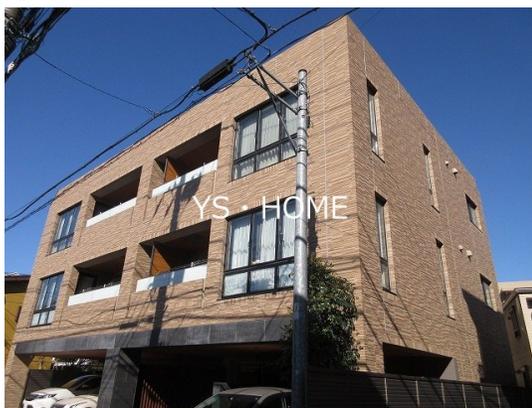
# FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	10,000円

## 宅配ボックス エレベーター オートロック モ

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区東中野2丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	53.93㎡	向き	北
築年月	2013年10月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000~35000円/月		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, オートバス, ガスコ		
その他費用	[月次費用] 口座振替手数料: 100円 [備考] 退去時クリーニング費用59,323円借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%・月次: 総賃料の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。		

情報更新日2025年6月9日

No.YN053025

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目6-7-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付