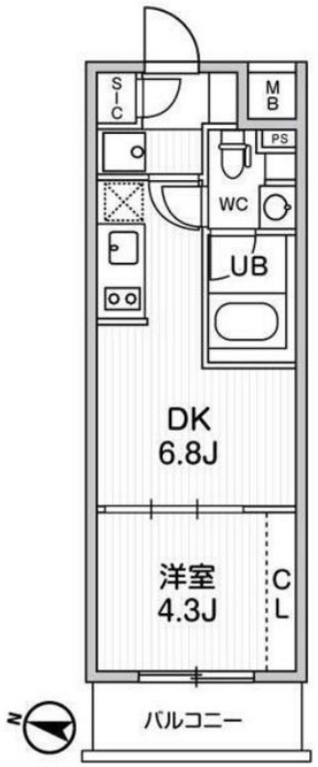
FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	10,000円

２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Weave Place Higashikoenji		
物件所在地	東京都杉並区和田１丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　東高円寺駅　徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線　方南町駅　徒歩15分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(4.3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	26.1㎡	向き	西
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金]　24時間サポート：12,100円　登録料：2,200円　鍵交換費：24,200円 [備考]　退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料50%、月額保証料：総賃料1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。		

情報更新日2025年8月6日　　No.YN053056

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　　物件管理コード：1135932991140000706696

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。