

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	10,000円

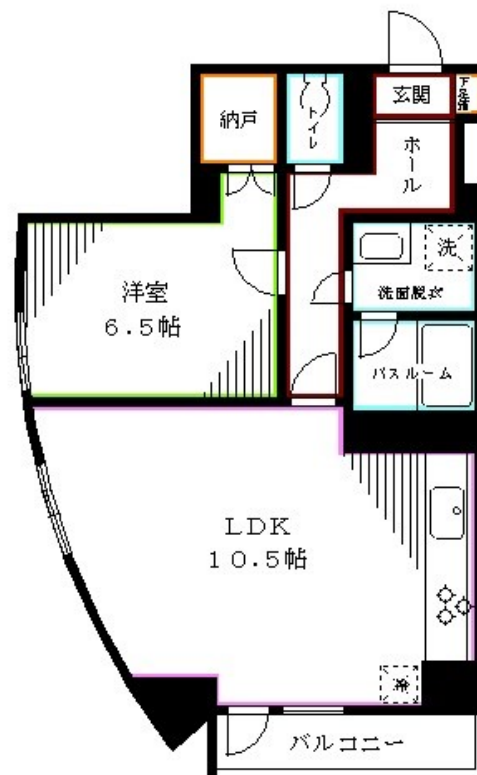
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北4丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分 中央線 高円寺駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.5畳) S(1.5畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 2階		
専有面積	48.46㎡	向き	南
築年月	1993年10月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネ		
その他費用	[一時金] 通信事務費: 5,500円 鍵交換代: 27,000円 安心入居サポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用・エアコン清掃費用負担有 ペット飼育時敷金2ヶ月積増/退去時償却		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 1年ごとに10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月18日

No.YN053057

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付