

FOR RENT

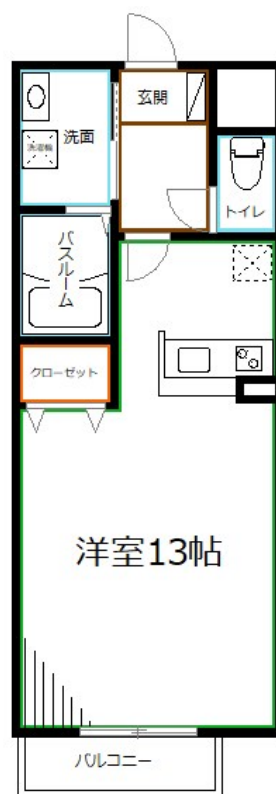
賃料	管理費等
81,500円	3,500円

玄関ホール,寝室 8 畳以上,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2 × 4 工法,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区井草 5 丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩7分 西武新宿線 上井草駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(13畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.3㎡	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回22,000円+ (毎月) 賃料等の2.2% (法人相談)		
備考	インターネット無料,近隣にスーパー・コンビニ等有り,洋室13帖の広々とした1R物件,浄水器(別途カートリッジ代要),24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,シャワー付洗面台,温水洗浄便座,光ファイバー,独立洗面化粧台,フローリング,浴室乾燥,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.YN053068

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付