

FOR RENT

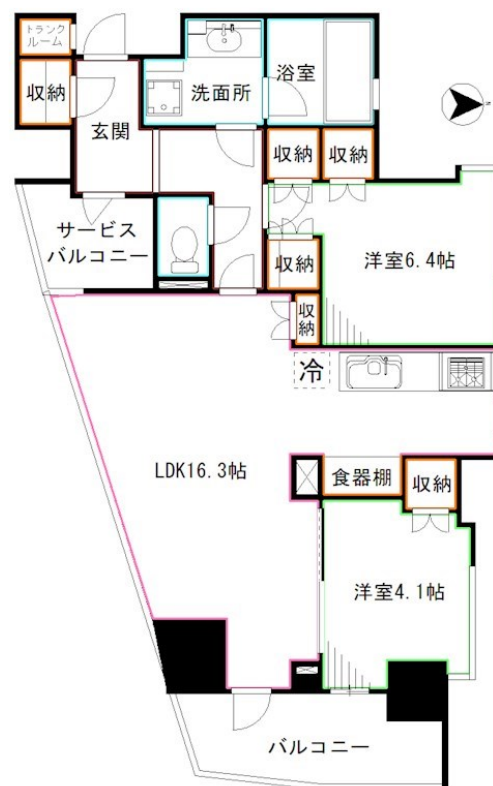
賃料	管理費等
263,000円	12,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローレルアイ東中野		
物件所在地	東京都中野区東中野5丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩3分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.1畳) LDK(16.3畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 12階		
専有面積	65.89㎡	向き	東
築年月	2011年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 23000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グ		
その他費用	[一時金] 管理登録料: 16,500円 [備考] 駐輪代: 100円/月、バイク: 6000円/月 再契約料: 賃料1ヶ月分1年未満の解約の場合は違約金として総賃料1ヶ月分がかかります。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、毎月: 1%		
備考	ハイクレードな分譲賃貸マンション! 駅3分の好立地!		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日

No.YN053127

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付