

FOR RENT

賃料	管理費等
177,000円	3,000円

2面採光,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野5丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩8分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	46.97㎡	向き	東
築年月	1981年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月) 口座振替手数料440円 + (1年毎) 更新保証料10,000円		
備考	室内リノベーション済み, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 駅前は商業施設が充実し買物等に便利, 2口コンロ設置可, CATV, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所にドア, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 敷地内ゴミ置き場, 地下駐車場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月31日

No.YN053205

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付