

賃料	管理費等
158,500円	9,200円

1フロア2住戸,2F以上,2面バルコニー,2面採光,3方角住戸,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,南面バルコニー,南面リピング,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】

完成予想図



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区東中野2丁目		
交通	都営大江戸線 東中野駅 徒歩9分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(4.3畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建4階		
専有面積	38.31㎡	向き	南
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B.S.,C.S.,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:80,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回25,000円+(毎月)賃料等の2.5%(法人相談)		
備考	インターネット無料(NURO光),ペット相談可,ペット足洗い場有り,浄水器(別途カートリッジ代要),室内物干し,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン,B.S.,C.S.,TVインターホン,エアコン,シャワー付洗面台,シューズボックス,ハウスメーカー施工,バス・トイレ別,温水洗浄便座,照明付き,独立洗面台,追い焚き,複層ガラス,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月1日

No.YN053222

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付