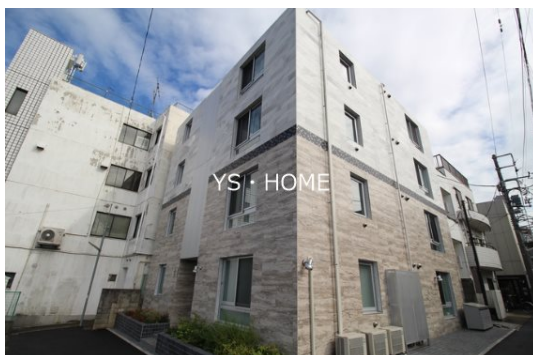


FOR RENT

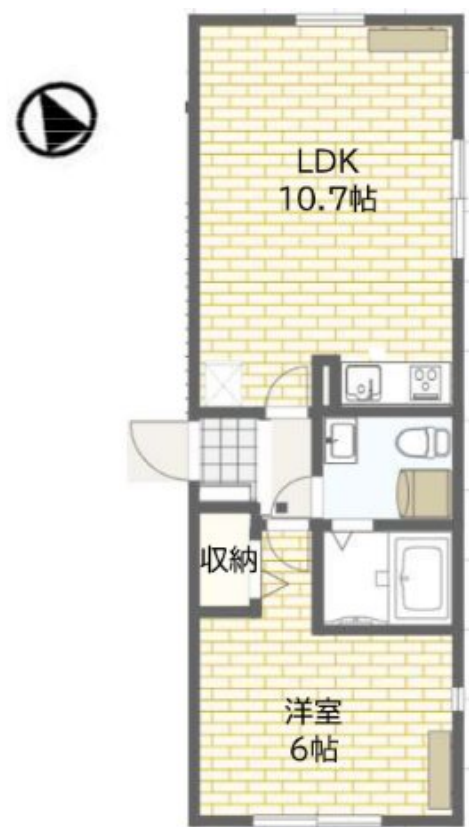
賃料	管理費等
143,000円	7,000円

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 全室 2 面採光, 陽当たり良好, 駅前, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区上落合 3 丁目		
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩1分 東京メトロ東西線 落合（東京）駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	36.61㎡	向き	南
築年月	2019年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2 口コンロ, TV インターホン, エアコン, エアコン 2 台, エアコン全室, ガスコンロ設置済, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 ルームクリーニング費用: 66,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の 50% + (1 年毎) 更新保証料 10,000 円 (法人相談)		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り, 地下鉄徒歩1分の好立地物件, 室内物干し, 2口ガスシステムキッチン, TV インターホン, エアコン全室, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 照明付き, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.YN053224

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付