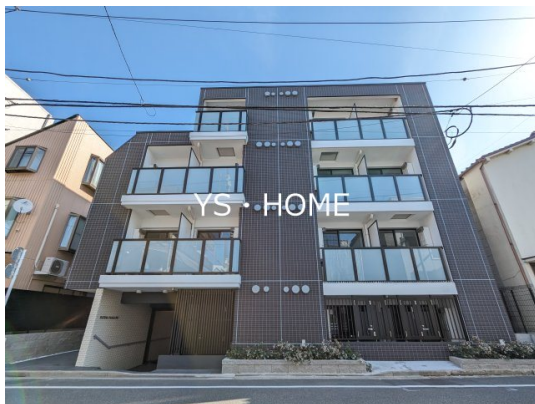


FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	15,000円

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井4丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩6分 中央線 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	29.22㎡	向き	東
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:55,000円 プレミアデスク:16,500円 鍵交換費用:38,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回賃料等の40%+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)他プランあり		
備考	インターネット無料(ファイバーゲート),ペット飼育時礼金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで),近隣にスーパー・コンビニ等有り,2口ガスシステムキッチン,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,フローリング,暖房便座,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.YN053227



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付