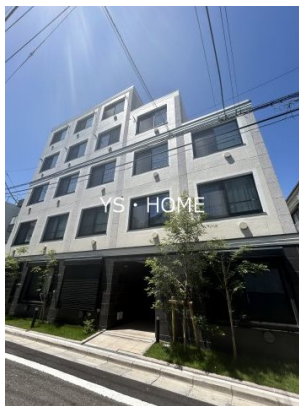


FOR RENT

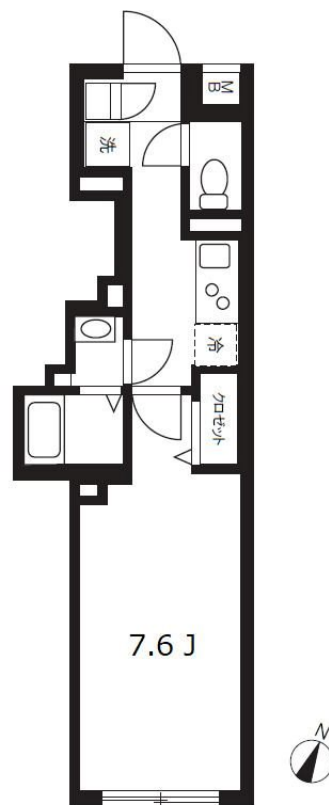
賃料	管理費等
116,000円	12,000円

2 F 以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田 2 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	25.46㎡	向き	南
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:55,000円 プレミアデスク:16,500円 鍵交換費用:38,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回賃料等の40%+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)他プラン有り		
備考	インターネット無料(ファイバーゲート),ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(解約時償却・小型犬または猫1匹まで),バイク相談可(5,500円/月),近隣にコンビニ等有り,室内物干し,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,バス・トイレ別,温水洗浄便座,給湯,光ファイバー,洗面所独立,全居室フローリング,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年6月18日

No.YN053240

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付