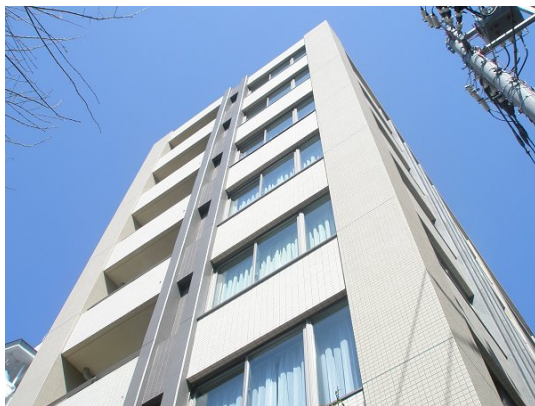


FOR RENT

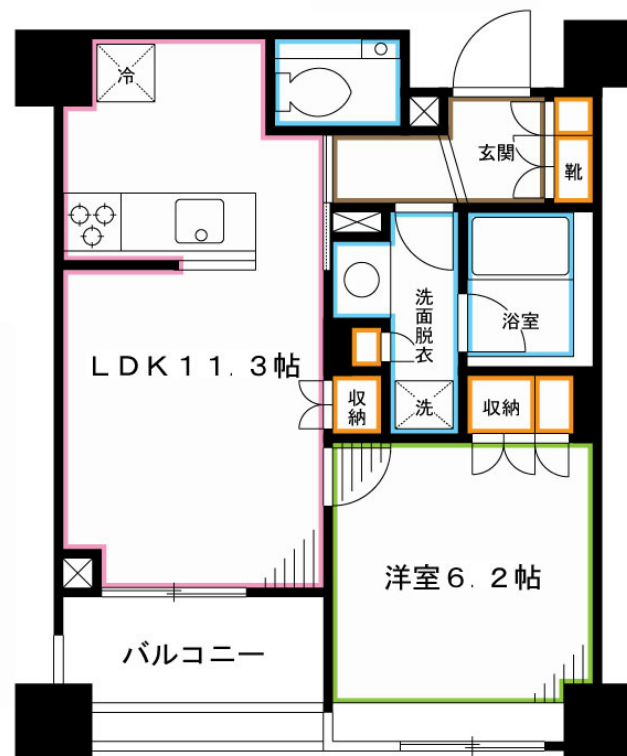
賃料	管理費等
175,000円	0円

2F以上,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井1丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	41.02㎡	向き	東
築年月	2009年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 27500~33000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(2年目以降1年毎)更新保証料8,000円(法人相談)		
備考	インターネット無料(e-mansion基本料のみ無料),近隣にスーパー・コンビニ・ドラッグストア等有り,楽器相談可,3口ガスシステムキッチン付,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,床暖房,浄水器,食器洗浄乾燥機,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.YN053264

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付