FOR RENT

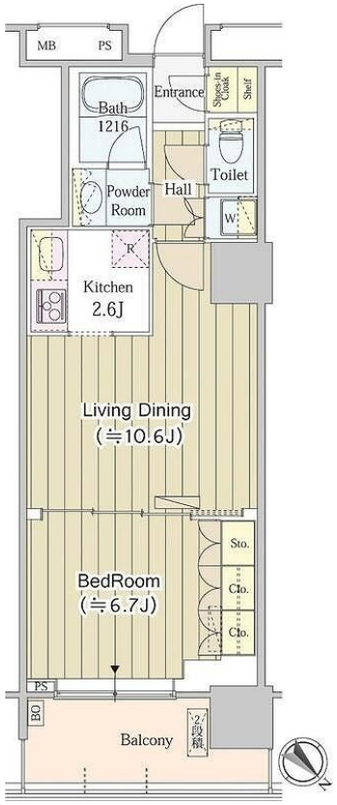
賃料	管理費等
180,000円	12,000円

オートロック、宅配ボックス、ＴＶモニターホン

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,タワー型マンション,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,防犯カ

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユニゾンタワー		
物件所在地	東京都中野区東中野５丁目		
交通	中央・総武線各停　東中野駅　徒歩1分 東京メトロ東西線　落合（東京）駅　徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.7畳) LDK(10.6畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 31階建 4階		
専有面積	46.07㎡	向き	北
築年月	2007年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インター		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：33,000円 [備考]　口座振替手数料（月）：110円退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%、年毎：10000円		
備考	オートロック、宅配ボックス、ＴＶモニターホン、追い焚き、システムキッチン、浴室乾燥機、コンシェルジュ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月6日　No.YN053271

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　物件管理コード：1135932991140000710599

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。